

**TAPAHTUMAPALVELUIDEN TAKSAT 1.1.2020 ALKAEN**

TAPAHTUMA-ALUEIDEN MAANKÄYTÖN TAKSAT	Taksa alv. 0%	Taksa sis. Alv 24%	Uusi taksa sis. Alv 24%	
Alla olevan maankäytön taksan lisäksi veloitetaan yleinen luvanlunastusmaksu (luvanlunastusmaksun päättää kaupunkirakennelautakunta)				
Lyhytaikainen tapahtuma-alueen käyttö (alle 4 tuntia, ei kaupallinen toiminta) luvan lunastusmaksulla				
<b>ILOSAARI n. 12 000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	208,60 €	258,0 €	263,2 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>LAULURINNE n. 40 000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	416,13 €	516,0 €	526,3 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät	80,97 €	100,4 €	102,4 €	€/päivä
<b>LAULURINNE TAKANURMI n. 50 000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	510,00 €	632,4 €	645,0 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät	80,97 €	100,4 €	102,4 €	€/päivä
<b>RAVIRATA ULKOALUEET</b>				
Keskinurmi 58 668 m2	610,40 €	756,9 €	772,0 €	€/päivä
Autokatsomo 9611 m2	100,00 €	124,0 €	126,5 €	€/päivä
Pysäköintialue-Linnunlahden tienvarressa, itä 6794 m2	72,10 €	89,4 €	91,2 €	€/päivä
Pysäköintialue-Linnunlahden tienvarressa, länsi 5844 m2	60,81 €	75,4 €	76,9 €	€/päivä
Tallien edusta 13 316 m2	138,71 €	172,0 €	175,4 €	€/päivä
Takana oleva pysäköintialue 4493 m2	46,77 €	58,0 €	59,2 €	€/päivä
<b>HUOM!</b>				
Yllämainittu korvaus tapahtumapäivästä				
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				
Kiinteiden rakennusten, rakennelmien ja teknisten laitteiden vuokraamisesta tapahtumakäyttöön sovitaan Joensuun Ravirata Oy:n kanssa				
<b>MATKUSTAJASATAMA n. 2500 m2</b>				
Tapahtumapäivät	131,45 €	163,0 €	166,3 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>RANTAPUISTO ELIELINKUJA-SUVANTOKATU n. 10 000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	112,10 €	139,0 €	141,8 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>RANTAPUISTO SUVANTOKATU-MALMIKATU n. 5200 m2</b>				
Tapahtumapäivät	54,11 €	67,1 €	68,4 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>KOIRANKOULUTUSKENTTÄ n. 20 000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	208,06 €	258,0 €	263,2 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>SIRKKALA n. 21 000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	219,19 €	271,8 €	277,2 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>LOUHELANKENTTÄ n. 9700 m2</b>				
Tapahtumapäivät	100,89 €	125,1 €	127,6 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>LOUHELANKENTÄN KAUKALON ALUE n. 3800 m2</b>				
Tapahtumapäivät	39,52 €	49,0 €	50,0 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>KOIVUNIEMENKENTTÄ n. 6000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	71,35 €	88,5 €	90,3 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>KISATORI n. 2000 m2</b>				
Tapahtumapäivät	20,81 €	25,8 €	26,3 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
<b>TAIDEMUSEON PIHA n. 4500 m2</b>				
Tapahtumapäivät	46,85 €	58,1 €	59,3 €	€/päivä

Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
YSTÄVYYDENPUISTO n. 102 000 m2				
Tapahtumapäivät	106,13 €	131,6 €	134,2 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
PENTTILÄN AMFITEATTERI n. 3100 m2				
Tapahtumapäivät	32,26 €	40,0 €	40,8 €	€/päivä
Rakentamis- ja purkamispäivät 50% tapahtumapäivän hinnasta				€/päivä
SIRKUS- JA TIVOLITOIMINTA				
1-3 päivää	995,65 €	1 234,6 €	1 259,3 €	
4 päivää - 1 viikko	1 493,31 €	1 851,7 €	1 888,7 €	
1-2 viikkoa	1 952,82 €	2 421,5 €	2 519,4 €	
KAUPUNGIN OMISTAMILLA MAA-ALUEILLA JÄRJESTETTÄVÄT TAPAHTUMAT - VIHERALUEET, PUISTOT				
Tapahtuma-alueen käytöstä	0,01 €			€/neliö/päivä
<b>VAINONIEMEN VUOKRAUSHINNAT</b>	<b>Taksa alv. 0%</b>	<b>Taksa sis. Alv 24%</b>	<b>Uusi taksa sis. Alv 24%</b>	
Koko huvilan ja saunan tilavarauksen peruminen suoritettava 14vrk ennen tilaisuutta. Muuten peritään 50% varauksen arvosta.				
Lyhytkestoisissa varauksissa tilavarauksen peruminen suoritettava 2 päivää ennen tilaisuutta. Muuten peritään 50% tilavarauksen arvosta.				
SAUNA				
3 tuntia	135,75 €	173,0 €	179,0 €	
seuraavat alkavat tunnit	25,62 €	36,0 €	37,0 €	
ALAKERTA				
3 tuntia	185,48 €	240,0 €	245,0 €	
seuraavat alkavat tunnit	50,30 €	65,0 €	67,0 €	
KOKO HUVIDA				
3 tuntia	225,81 €	280,0 €	286,0 €	
seuraavat alkavat tunnit	69,35 €	86,0 €	88,0 €	
ALAKERTA JA SAUNA				
3 tuntia	306,71 €	390,0 €	397,0 €	
seuraavat alkavat tunnit	85,47 €	110,0 €	112,0 €	
KOKO HUVIDA JA SAUNA				
3 tuntia	322,58 €	435,0 €	444,0 €	
seuraavat alkavat tunnit	101,63 €	130,0 €	132,0 €	
<b>SISÄISET HINNAT</b>				
SAUNA				
3 tuntia		112,0 €	114,0 €	
seuraavat tunnit		36,0 €	37,0 €	
ALAKERTA				
3 tuntia		153,0 €	156,0 €	
seuraavat tunnit		36,0 €	37,0 €	
ALAKERTA JA SAUNA				
3 tuntia		225,0 €	230,0 €	
seuraavat tunnit		46,0 €	48,0 €	
KOKO HUVIDA				
3 tuntia		266,0 €	271,0 €	
seuraavat tunnit		46,0 €	47,0 €	
KOKO HUVIDA JA SAUNA				
3 tuntia		327,0 €	333,0 €	
seuraavat tunnit		66,0 €	67,0 €	
<b>JOENSUUN KAUPPATORIN MAKSUT</b>	<b>Taksa alv. 0%</b>	<b>Taksa sis. Alv 24%</b>	<b>Uusi taksa sis. Alv 24%</b>	
VUOSIPAİKAT 4x4m ajalla 1.1. - 31.12.	949,20 €	1 177,0 €	1 201,0 €	€/kk + sähkö- ja jätemaksu
Sisältää veloituksetta paikat Joensuun virallisille markkinoille (4kpl vuodessa), Joulun avauksen, Uudenvuoden ja Vappu-torin				
KAUSIPAİKAT 4x4m ajalla 1.4. - 30.9.	712,00 €	882,9 €	901,0 €	€/kk + sähkö- ja jätemaksu
KUUKAUSIPAİKKA 4x4m ajalla 1.4.-30.9.	306,45 €	380,0 €	388,0 €	€/kk + sähkö- ja jätemaksu

Ajalla 1.10.-31.3. kuukausipaikka -50%				
<b>VIKKOPAIKAT ajalla 1.4.-30.9. 4x4m 5+1 päivää</b>	<b>100,81 €</b>	<b>125,0 €</b>	<b>128,0 €</b>	lisäksi sähkö- ja jätemaksu
Ajalla 1.10.-31.3. viikkopaikka -50%				
<b>PÄIVÄPAIKAT ajalla 1.4.-30.9. 4x4m</b>	<b>20,16 €</b>	<b>25,0 €</b>	<b>25,0 €</b>	lisäksi sähkö- ja jätemaksu
Ajalla 1.10.-31.3. päiväpaikat -50%				
Kotitalousmyyjien pöytämaksu ympäri vuoden. 2x2m	5,65 €	7,0 €	7,0 €	
Ilmapallomyynti torialueella/myyjä/päivä	20,16 €	25,0 €	25,0 €	
<b>MARKKINAPAIKAT, hinta kahdelta päivältä</b>				
Päätapaikat 4x4m	76,61 €	95,0 €	95,0 €	sisältää sähkön
Välipaikat 4x4m	68,55 €	85,0 €	85,0 €	sisältää sähkön
Pienet paikat 4x3m	52,42 €	65,0 €	65,0 €	sisältää sähkön
<b>KIRPPUTORI - myyntipaikka+pöytä</b>	<b>8,06 €</b>	<b>10,0 €</b>	<b>10,0 €</b>	
<b>KAUPPATORIN TORILAVA</b>				
lyhytkestoinen (1-2h), ei kaupallinen esitys, ei kiinteiden äänentoistolaitteiden tai pukutilojen käyttöä			0,0 €	Varaus edellytetään
lyhytkestoinen (1-2h) esitys ja kiinteiden äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen käyttöä			luvanlunastusmaksulla	Varaus edellytetään
lisätunti lyhytkestoisen käytön lisäksi			25,0 €	Varaus edellytetään
järjestöjen torilavan käyttö (6h) ja kiinteiden äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen käyttö			luvanlunastusmaksulla	Varaus edellytetään
<b>SUURMARKKINATAPAHTUMAT KAUPPATORILLA JA RANTAPUISTOISSA</b>				
30 myyntiruutua (4x4m) pienin mahdollinen myyntipaikkavaraus	396,48 €	491,6 €	501,5 €	€/päivä
Lisäruudut per päivä	4,77 €	5,9 €	6,0 €	€/päivä
Rakennus- ja purkupäivät -50% päiväkohtaisesta vuokrasta				€/päivä
Taksaa sovelletaan myös kaikissa koko Kauppatorin vaativissa suurtapahtumissa				
Ajalla 1.10.-31.3. taksa -50%				
<b>JOENSUUN LÄHIÖ- JA MAASEUTUTORIEN MAKSUT</b>	<b>Taksa alv. 0%</b>	<b>Taksa sis. Alv 24%</b>	<b>Uusi taksa sis. Alv 24%</b>	
Eno, Uimaharju, Tuupovaara, Kiihtelysaara, Hammaslahti, Utra, Rantakylä, Marjala, Naljakkka				
Lähiö- ja maaseututorien tilapäisten myyntipaikkojen, torien ja yleisten alueiden osalta haettava lupa tapahtumapalveluilta. Ei luvanlunastusmaksua.				
Sähköveloituksesta sovitaan erikseen.				
<b>TORIALUEELLA OLEVAT TILAPÄISET KIOSKIT, KAHVIOT JA MYYNTIVAUNUT</b>				
Kesäaikana 1.4.-30.9.	222,98 €	276,5 €	282,0 €	
Muuna aikana -50%				
<b>MAASEUTUTORIEN MYYNTIPAIKAT</b>				
Vuosipaikka	0,00 €	0,0 €	0,0 €	
Kausipaikka	0,00 €	0,0 €	0,0 €	
Kuukausipaikka	0,00 €	0,0 €	0,0 €	
Viikkopaikka	0,00 €	0,0 €	0,0 €	
Päiväpaikka	0,00 €	0,0 €	0,0 €	
<b>TORIALUE TAPAHTUMALLE JA MARKKINOILLE päiväksi</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,0 €</b>	<b>0,0 €</b>	
<b>HUOM ! KULLOINKIN VOIMASSA OLEVA ARVONLISÄVERO LISÄTÄÄN HINTOIHIN, LUKUUNOTTAMATTA PITKÄAIKAISIA, YLI KOLME KUUKAUTTA KESTÄVIÄ MAA- ALUEVUOKRAUKSIA TAI KAUPUNGIN SISÄISIÄ VUOKRAUKSIA.</b>				
Markkinointijohtajan päätöksellä voi kaupunki perustelluista syistä ottaa torialueet käyttöönsä.				